

**Brand-Erbisdorf – Brachflächen (Stand: 11.04.2016)**

1 Am Goldbachtal 2, ehem. EDEKA			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	privat
Lage	nordöstlich des Stadtzentrum, innerhalb Plattenbaugesamtgebiet „Külzgebiet“		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	270/42	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	ca. 2.602
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Edeka Lebensmittelmarkt		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand seit 2012		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Standortentwicklung	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

2 Freiburger Straße 18, ehem. Kindergarten			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	nördlich des Marktes, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	286/12	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	3.741
Art der Brache	öffentliche Einrichtung		
Bisherige Nutzung	Kindergarten		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	nicht nutzbar		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Standortentwicklung	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

3 Freiburger Straße 13, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	nördlich des Marktes, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	133 d	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	380
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, teilsaniert	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

4 Freiburger Straße 11, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	nördlich des Marktes, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	133b	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	300
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ungenutzt	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

5 Freiburger Straße 9, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	nördlich des Marktes, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	133a	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	270
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, teilsaniert	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

6 August-Bebel-Straße 2, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	Privat
Lage	Ortskern, westlich Markt		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	62	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	580
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, teilweise ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet, Denkmal		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

7 Wettinstraße 2, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	Privat
Lage	nördlicher Innenstadtrand, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	275/a	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	690
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück mit Geschäft im EG		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Standortentwicklung	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

8 Goethestraße 3, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	ET Stadt
Lage	Innenstadt, südöstlich des Marktes		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	174	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	200
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, unsaniert	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand seit 2008		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet, Denkmal		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

9 Lutherweg 3, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	Innenstadt, südöstlich des Marktes		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	176/1	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	290
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet, Denkmal (Huthaus)		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

10 Heinrich-Heine-Straße 6, Sparkasse			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	südlicher Innenstadtrand, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	206/1	Gesamtfläche in m²	796
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnen		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, unbekannt	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand seit 2008		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

11 Albertstraße 21, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	südöstlich des Stadtzentrum, angrenzend an Bahngleise		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	245	Gesamtfläche in m²	ca. 850
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, nutzbar	Altlastenkataster-Nr.	unbekannt
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand seit 2013		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Sanierungsgebiet		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

12 Hauptstraße 23, ehem. Kino			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	Land Sachsen
Lage	südlicher Innenstadtrand		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Erbisdorf
Flurstücke	331/1	Gesamtfläche in m²	3.470
Art der Brache	öffentliche Einrichtung		
Bisherige Nutzung	Kino		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Standortentwicklung	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34, Denkmalschutz		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

13 Schulweg 3, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	Privat
Lage	südlicher Stadtbereich		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Erbisdorf
Flurstücke	126	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	930
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

14 Großhartmannsdorfer Straße 14, Gewerbegrundstück			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	nördlich Fachmarktzentrum, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Erbisdorf
Flurstücke	184/2	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	2.243
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Gewerbegrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	ruinös		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Abbruch		

15 Großhartmannsdorfer Straße 13, Gewerbegrundstück/Gaststätte			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	privat
Lage	südlich Fachmarktzentrum, an Bundesstraße 101		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Erbisdorf
Flurstücke	574/8, 575/46, 575/47.	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	3.239
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Gaststätte		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, nutzungsfähig	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand seit 2013		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Wiedernutzung	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden im Bestand		
Zulässigkeitsnorm	xxx		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

16 Straße des Friedens (Haltepunkt, Gleisanlage)			
Lagekategorie	zentrale Ortslage	Eigentum	Dt. Bahn AG
Lage	Innenstadtrand, an alter Gleisanlage BED - Großhartmannsdorf		
Stadtteil/Ortsteil	Brand-Erbisdorf	Gemarkung	Brand
Flurstücke	TF v. 118, zwischen B 101 und Straße des Friedens	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	ca. 1.550
Art der Brache	Verkehr		
Bisherige Nutzung	Bahnanlage		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

17 Zur Goldenen Höhe 5, ehem. Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortrandlage	Eigentum	Privat
Lage	nördlich der Talstraße		
Stadtteil/Ortsteil	St. Michaelis	Gemarkung	St. Michaelis
Flurstücke	51/1	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	6.260
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	ehem. Wohnbaugrundstück (1836)		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	xxx		
Zulässigkeitsnorm	Denkmal für Gebäude und technisches Denkmal für Halde		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

18 Fürstenweg; ehem. Deponie (inklusive Ruine Waage)			
Lagekategorie	außerhalb bebauter Ortslage	Eigentum	Privat
Lage	nordwestlich Becker Umweltdienste		
Stadtteil/Ortsteil	St. Michaelis	Gemarkung	St. Michaelis
Flurstücke	623/2, Teilfläche von 545/3	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	ca. 126.000
Art der Brache			
Bisherige Nutzung	Gewerbe		
Beschaffenheit/Zustand	teilweise bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	xxx		
Zulässigkeitsnorm	§ 35		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau, xxx		

19 Mittelweg (ehem. Rittergut), Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrand	Eigentum	Privat
Lage	Ortsrand, westlich Kläranlage		
Stadtteil/Ortsteil	Linda	Gemarkung	Linda
Flurstücke	298/14, 298/15, 298/16	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	1.502
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	xxx		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	Einzelfallentscheidung		
Zulässigkeitsnorm	xxx		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

20 Dorfstraße 14, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrand	Eigentum	Privat
Lage	Ortsteil Linda		
Stadtteil/Ortsteil	Linda	Gemarkung	Linda
Flurstücke	84	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	630
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, schlechter Zustand	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

21 Dorfstraße 26, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrand	Eigentum	Privat
Lage	Ortsteil Linda		
Stadtteil/Ortsteil	Linda	Gemarkung	Linda
Flurstücke	74/9	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	1.483
Art der Brache	Wohnen + Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, eingebrochen	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

22 Dorfstraße 47, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrand	Eigentum	Privat
Lage	Ortsteil Linda, am westlichen Ortsausgang		
Stadtteil/Ortsteil	Linda	Gemarkung	Linda
Flurstücke	45/a	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	105.844
Art der Brache	Wohnen + Landwirtschaftshof		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück, Landwirtschaft		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	xxx		
Zulässigkeitsnorm	§ 35		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

23 Lochmühlenweg 3, Alte Stuhlfabrik			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	Privat
Lage	nördlicher Ortsrand Langenau		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	22	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	3120
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Alte Stuhlfabrik		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Ausgleichsfläche	Priorität	xxx
Baurecht	strittig, Striegis Uferzone, Überschwemmungsgebiet		
Zulässigkeitsnorm	§ 35		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

24 Am Birkenhain (Baracken), Gewerbe			
Lagekategorie	außerhalb bebauter Ortslage	Eigentum	Privat
Lage	an Langenauer Straße, südwestlich Firmengelände SKW GmbH		
Stadtteil/Ortsteil	St. Michaelis	Gemarkung	St. Michaelis
Flurstücke	Teilfläche von 418/7	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	ca. 11.000
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Baracken		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	landw. Nutzung, Stall		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	xxx		
Zulässigkeitsnorm	§ 35		
Notwendige Maßnahmen	xxx		



25 Neue Hauptstraße 15, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	Privat
Lage	nördlicher Ortsrand Langenau		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	36	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	740
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		

26 Neue Hauptstraße 33, 34; Gewerbe/Tischlerei			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	Privat
Lage	nördlicher Ortsrand Langenau		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	178	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	684
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Gewerbe/Tischlerei		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

27 Schafweg bei Hausnr. 7, Landwirtschaft – hat keine Anschrift			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	Landwirt neu
Lage	östlich Plattenbaugebiet „Glück-Auf-Ring“		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	1496/3	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	46.525
Art der Brache	Landwirtschaft		
Bisherige Nutzung	Landwirtschaft		
Beschaffenheit/Zustand	teilweise bebaut	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Landwirtschaft		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	xxx		
Zulässigkeitsnorm	§ 35		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

28 Hofgasse 3, ehem. Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortskernlage	Eigentum	Privat
Lage	Ortskern, nördlich des Kindergarten Langenau		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	232	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	1.090
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	ehem. Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	ausgebrannte Ruine	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	keine		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

29 Neue Hauptstraße 88, Wohnbaugrundstück			
Lagekategorie	Ortskern	Eigentum	Privat
Lage	Ortskern Langenau		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	78	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	720
Art der Brache	Wohnen		
Bisherige Nutzung	Wohnbaugrundstück		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, ruinös	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	Leerstand		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	xxx	Priorität	xxx
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	xxx		

30 Brander Straße 10, ehem. Gaststätte Stern			
Lagekategorie	Ortsrandlage	Eigentum	privat
Lage	Ortsrand, nördlich Filiale Deutsche Post		
Stadtteil/Ortsteil	Langenau	Gemarkung	Langenau
Flurstücke	902/4	Gesamtfläche in m <sup>2</sup>	1.749
Art der Brache	Gewerbe		
Bisherige Nutzung	Gaststätte Stern, Büroräume		
Beschaffenheit/Zustand	bebaut, teilweise eingefallen	Altlastenkataster-Nr.	xxx
Gegenwärtige Nutzung	keine		
Entwicklungsabsichten Gemeinde	Standortentwicklung, Wohnen	Priorität	hoch
Baurecht	vorhanden		
Zulässigkeitsnorm	§ 34		
Notwendige Maßnahmen	Rückbau		